

REHABILITATION THERMIQUE de la RESIDENCE ATHENA - COPROPRIETE - MONS EN BAROEUL

59370



ETAT EXISTANT - VUE AVANT TRAVAUX



ETAT PROJETE - VUE APRES TRAVAUX

Cette résidence qui abrite 280 logements répartis sur 18 niveaux, en copropriété, est visible depuis le boulevard de l'Ouest de Mons-en-Barœul. Elle abrite des logements du type T1 au type T3, est raccordé au réseau urbain de la ville et d'une ventilation mécanique simple flux.

Ce bâtiment à faible emprise au sol présente 4 façades de surfaces identiques traitées dans sa verticalité. La présence de balcons et loggias viens rythmer les façades.

Le but du projet consiste, afin d'obtenir une nouvelle classe énergétique B, à:

- isoler par l'extérieur avec un système ITE type PSE enduit les façades de la résidence
- ajout de robinets thermostatiques sur les radiateurs existants
- installation d'une VMC hygroréglable collective en toiture
- remplacement des menuiseries

Le nouveau découpage volumétrique conserve les verticalités existantes en marquant les balcons et loggias avec une teinte plus claire. La matérialité aspect marbre de l'entré est conservée.



PLAN ETAGE COURANT



ETIQUETTE ENERGETIQUE SUIVANT METHODE 3CL DPE : LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU BATIMENT PASSE DE LA CLASSE "D" A LA CLASSE "B"



ETAT EXISTANT - VUE AVANT TRAVAUX



ETAT PROJETE - VUE APRES TRAVAUX



ETAT PROJETE - VUE APRES TRAVAUX

COUT: €

MAITRISE D'OUVRAGE: -

MAITRE D'OEUVRE: MAGGELAN - BERTONE Geoffray / ATB Conseil

REHABILITATION THERMIQUE de la RESIDENCE ATHENA - COPROPRIETE - MONS EN BAROEUL

59370



ETAT EXISTANT - VUE AVANT TRAVAUX



ETAT PROJETE - VUE APRES TRAVAUX

Cette résidence qui abrite 280 logements répartis sur 18 niveaux, en copropriété, est visible depuis le boulevard de l'Ouest de Mons-en-Barœul. Elle abrite des logements du type T1 au type T3, est raccordé au réseau urbain de la ville et d'une ventilation mécanique simple flux.

Ce bâtiment à faible emprise au sol présente 4 façades de surfaces identiques traitées dans sa verticalité. La présence de balcons et loggias viens rythmer les façades.

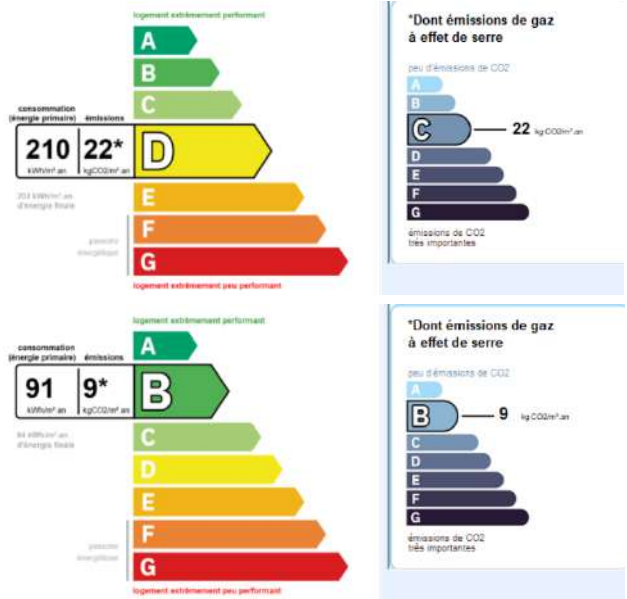
Le but du projet consiste, afin d'obtenir une nouvelle classe énergétique B, à:

- isoler par l'extérieur avec un système ITE type PSE enduit les façades de la résidence
- ajout de robinets thermostatiques sur les radiateurs existants
- installation d'une VMC hygroréglable collective en toiture
- remplacement des menuiseries

Le nouveau découpage volumétrique conserve les verticalités existantes en marquant les balcons et loggias avec une teinte plus claire. La matérialité aspect marbre de l'entrée est conservée.



PLAN ETAGE COURANT



ETIQUETTE ENERGETIQUE SUIVANT METHODE 3CL DPE : LA CONSOMMATION ENERGETIQUE DU BATIMENT PASSE DE LA CLASSE "D" A LA CLASSE "B"



ETAT EXISTANT - VUE AVANT TRAVAUX



ETAT PROJETE - VUE APRES TRAVAUX



ETAT PROJETE - VUE APRES TRAVAUX

COUT: €

MAITRISE D'OUVRAGE: -

MAITRE D'OEUVRE: MAGGELAN - BERTONE Geoffray / ATB Conseil