# RENOVATION ENERGETIQUE DE 13 LOGEMENTS - ST MARTIN LES TATINGHEM

Situé dans une zone résidentielle à Saint Martin les Tatinghem, ces 13 logements datant des années 80, sont repartis en 4 bandes de 3 ou 4 logements mitoyens.

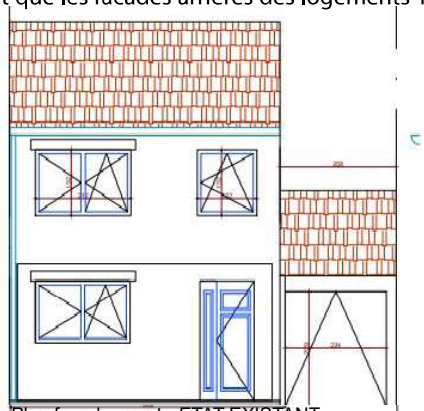
Les logements sont actuellement occupés et amiantés. Les travaux de désamiantage complet et de réhabilitation seront donc réalisés en opération tirroir avec libération de 2 logements de courtoisies en simultanés:

Le projet a pour but d'améliorer l'étiquette énergétique de ces 13 logements afin d'obtenir la classe énergétique B.
Pour ce faire:
Désamiantage complet des logements avec mode opératoiren, mesures libératoires et de restitutions
Mise en place d'un isolant par exterieur type PSE
Remplacement complet du mode de chauffage électrique existant vétuste et très énergivore, par un système de chaudière à condensation GAZ
Rempalcement de tous les châssis PVC
Remplacement de la VMC par une VMC hygroréglable
Les logements construits entre 1970 et 1996, sont soumis à la réglementation acoustique de

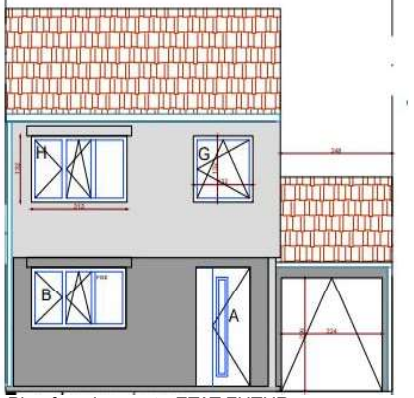
Une amélioration acoustique a été pensée pour ce projet du fait que les facades arrières des logements 11 13 17 19 21 et 23 soient affectées par les bruits générée par la Rocade de Sainte Omer .

Photographie facade avant - ETAT EXISTANT

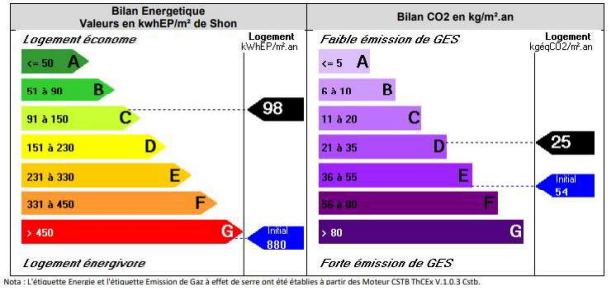
Photographie facade avant - ETAT PROJETE



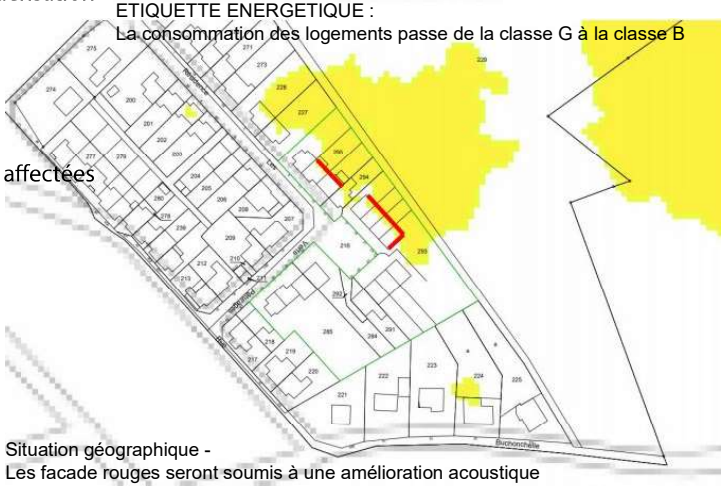
Plan facade avant - ETAT EXISTANT



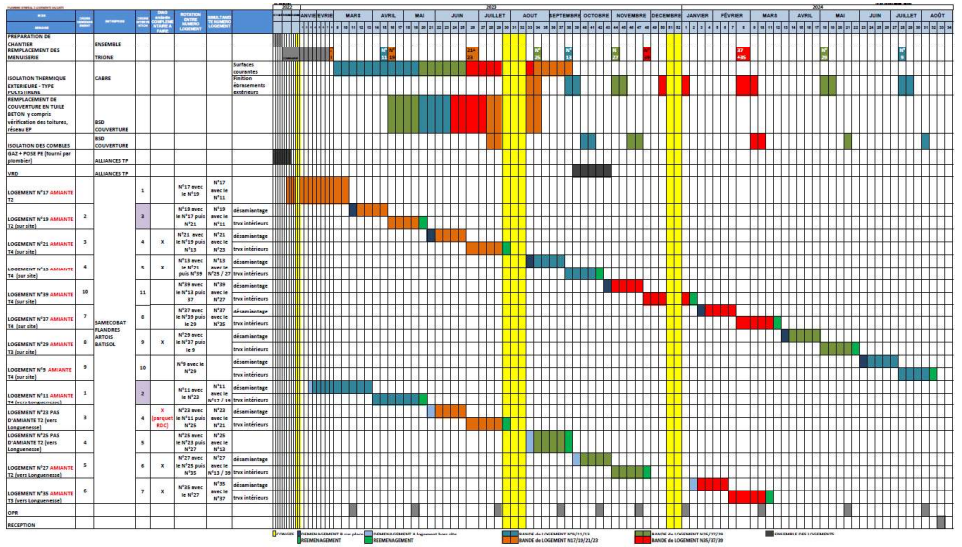

Plan facade avant - ETAT FUTUR




ETIQUETTE ENERGETIQUE :
La consommation des logements passe de la classe G à la classe B



Situation géographique -
Les facade rouges seront soumis à une amélioration acoustique



**MAITRE D'OEUVRE:** BERTONE Geoffray / ATB Conseil